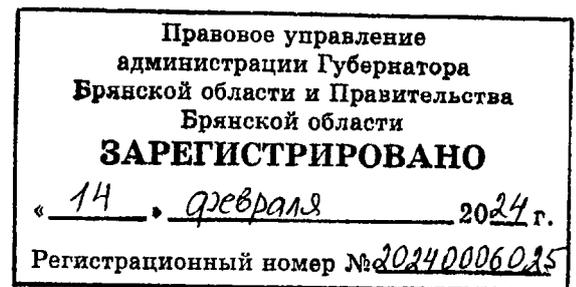


**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ****П Р И К А З**12.02. 2024 г.№ 2-1/15

г. Брянск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 84», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Калинина, д. 84



В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Брянской области от 08.02.2006 № 11-3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области», указом Губернатора Брянской области от 30.03.2016 № 114 «О создании управления по охране и сохранению историко – культурного наследия Брянской области и внесении изменения в указ Губернатора Брянской области от 26 февраля 2013 года № 174 «О структуре исполнительных органов государственной власти Брянской области»

приказываю:

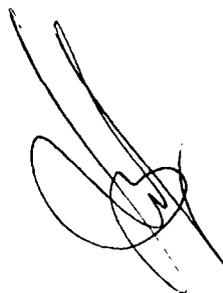
1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 84», принятого на государственную охрану в соответствии с постановлением Администрации Брянской области от 05.06.2012 № 496 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (областного) значения», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Калинина, д. 84.

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.ohrana-naslediya.ru](http://www.ohrana-naslediya.ru)).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления Кочетову И.А.

Начальник управления

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

К.В. Волков

## ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 84»,  
расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Калинина, д. 84

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 84», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Калинина, д. 84, являются следующие составляющие:

### 1. Местоположение и градостроительные характеристики:

Местоположение и роль объектов в композиционно-планировочной структуре Советского района города Брянска. Здание расположено в историческом центре города. Главными фасадами обращено на историческую улицу Калинина (бывшая Московская).

### 2. Элементы объемно-планировочного решения:

Существующие силуэтные характеристики. 3-х этажное прямоугольное здание с цокольным этажом. Северным фасадом примыкает к соседнему зданию.

### 3. Конструктивные элементы:

Капитальные стены. Исторические наружные и внутренние капитальные стены на период постройки - конец XIX века. Материал - кирпич.

Цоколь. Цоколь кирпичный среднего выноса из плоскости стены, оштукатурен и окрашен.

Своды подвала. Местоположение и конструкция сводов.

Вход в цокольный этаж. Историческое местоположение входа.

### 4. Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения:

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на период постройки - конец XIX века, в том числе местоположение, форма, размер оконных и дверных проемов, пилястры, лопатки, междуэтажные карнизы, венчающий карниз, рустовка.

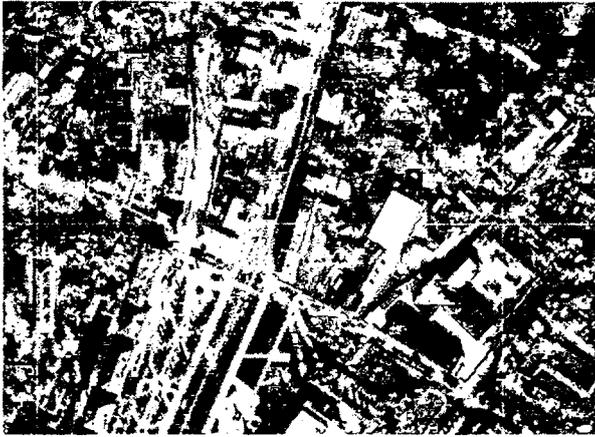
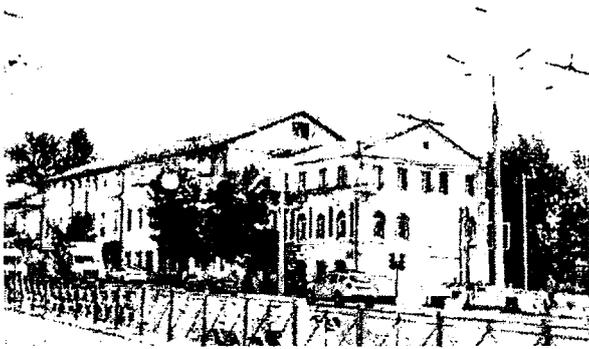
### 5. Материал и характер обработки поверхности фасадных стен (на период постройки - конец XIX века):

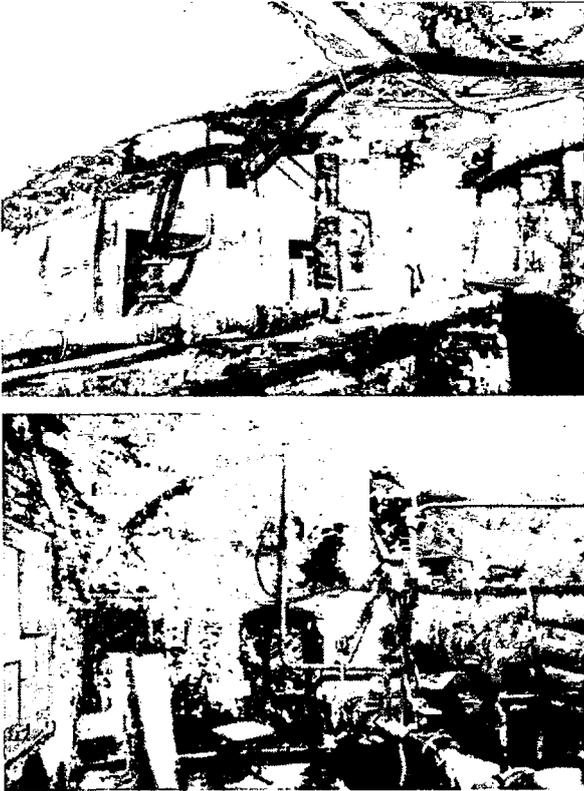
Оштукатурены и окрашены.

6. Колористическое решение фасадов (на период постройки - конец XIX века):

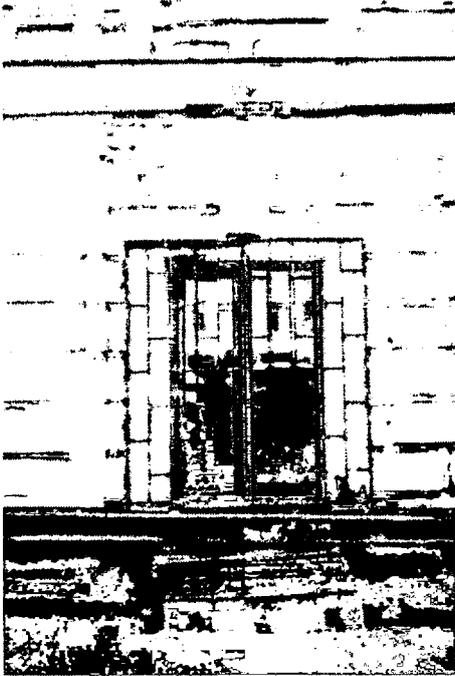
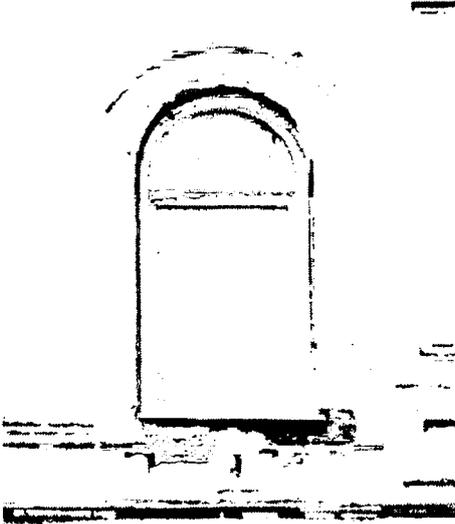
Подлежит определению по итогам предреставрационных исследований.

**Таблица расположения предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом № 84», расположенного по адресу:  
Брянская область, г. Брянск, ул. Калинина, д. 84**

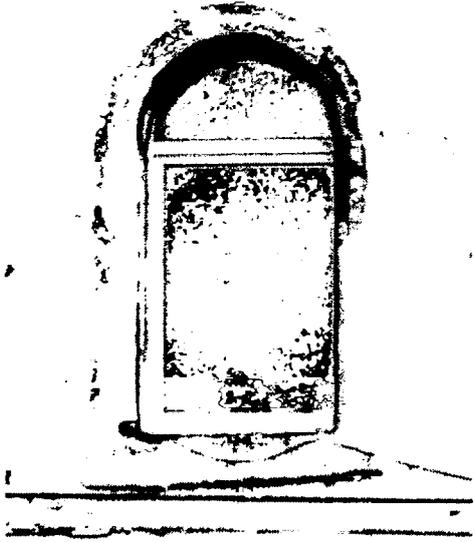
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<b>1. Местоположение и градостроительные характеристики</b>		
<p>1.1. Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре Советского района города Брянска</p>		<p>Здание расположено в историческом центре города. Главным фасадом обращено на историческую улицу Калинина (бывшая Московская)</p>
<b>2. Элементы объемно-планировочного решения:</b>		
<p>2.1. Существующие силуэтные характеристики</p>		<p>3-х этажное прямоугольное здание с цокольным этажом. Северным фасадом примыкает к соседнему зданию.</p>
<b>3. Конструктивные решения</b>		
<p>3.1. Капитальные стены</p>	 <p align="center">По всему объему</p>	<p>Исторические наружные и внутренние капитальные стены на период постройки - конец XIX века. Материал - кирпич.</p>

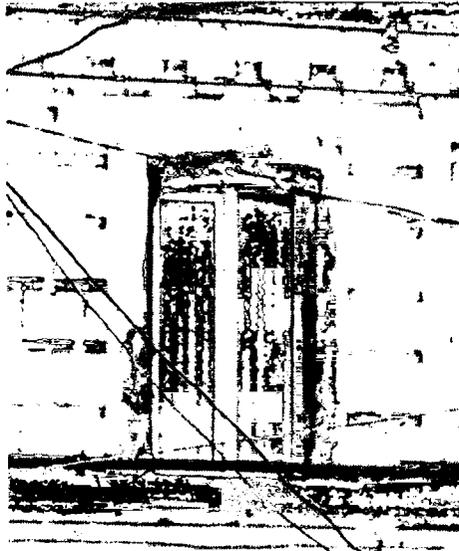
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
3.2. Цоколь	 <p data-bbox="639 831 970 869">По всему периметру</p>	Цоколь кирпичный среднего выноса из плоскости стены, оштукатурен и окрашен.
3.3. Своды подвала	 <p data-bbox="571 1727 1050 1800">По всему объему подвальных помещений</p>	Местоположение и конструкция сводов.

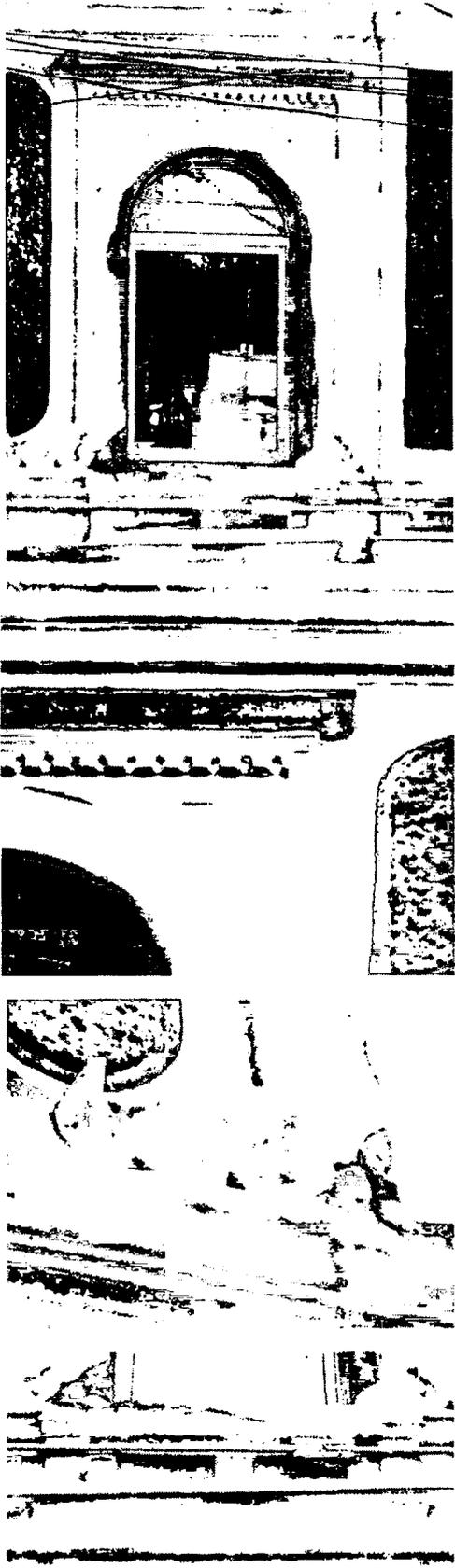
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
3.4. Вход в цокольный этаж	 <p data-bbox="624 636 987 678">Юго-восточный фасад</p>	Историческое местоположение входа.
4. Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения:		
4.1. Форма оконных проемов первого этажа	 <p data-bbox="676 1303 952 1346">По всем фасадам</p>	Оконные проемы лучковой формы.
4.2. Декоративное украшение оконных проемов первого этажа	 <p data-bbox="544 1962 1066 2049">Южный (торцевой) и восточный (дворовый) фасады</p>	Рамочные наличники с подоконными нишами с двумя прямоугольными филенками.

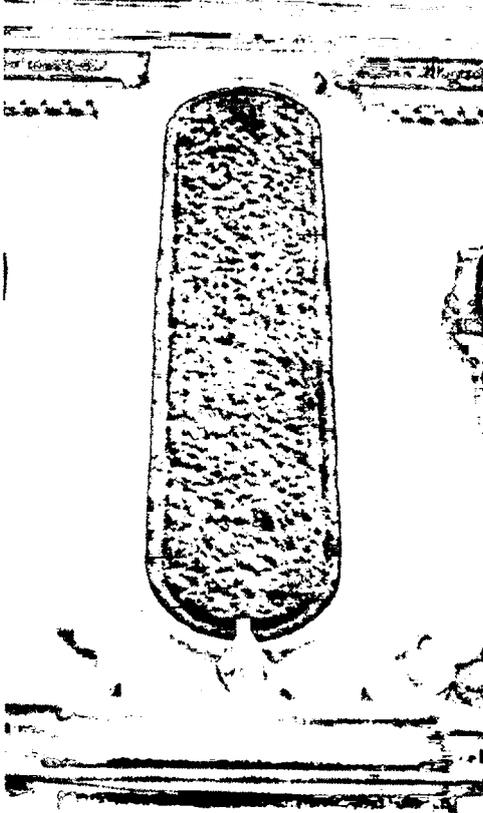
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.3. Декоративное украшение оконных проемов первого этажа</p>	 <p>Западный (уличный) фасад</p>	<p>Рамочные наличники с замковым камнем.</p>
<p>4.4. Форма оконных проемов второго этажа</p>	 <p>По всем фасадам</p>	<p>Оконные проемы арочной формы.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.5. Декоративное украшение оконных проемов второго этажа</p>	 <p>Восточный (дворовый) фасад</p>	<p>Рамочные наличники с контрналичниками. Подоконные карнизы прямоугольной формы. Под окнами – прямоугольные тумбочки с двумя прямоугольными нишками.</p>
<p>4.6. Декоративное украшение оконных проемов второго этажа</p>	 <p>Южный (торцевой) фасад</p>	<p>Рамочные наличники. Под окном – прямоугольная ниша.</p>

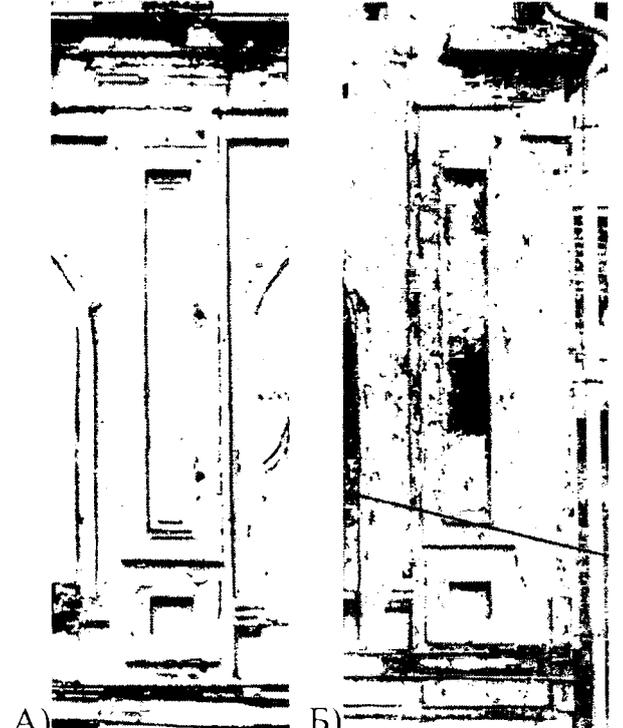
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.7. Декоративное украшение оконных проемов второго этажа</p>	 <p>Южный (торцевой) фасад</p>	<p>Рамочные наличники.</p>
<p>4.8. Форма оконных проемов третьего этажа</p>	 <p>По всем фасадам</p>	<p>Оконные проемы лучковой формы.</p>

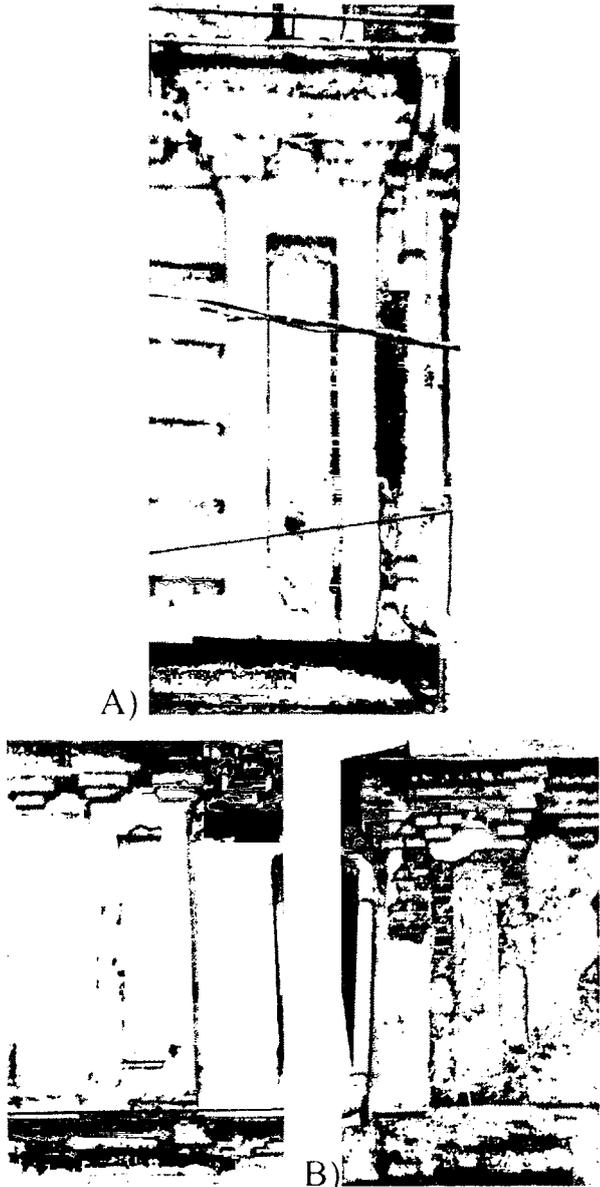
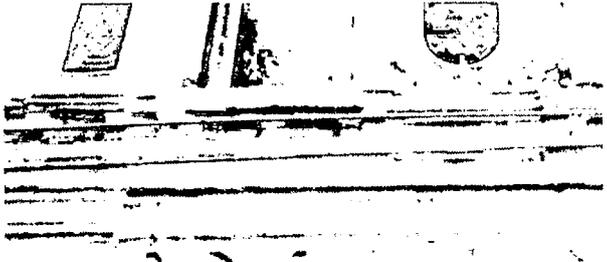
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.9. Декоративное украшение оконных проемов третьего этажа</p>	 <p>Южный (торцевой) и восточный (дворовый) фасады</p>	<p>Оконные проемы без наличников.</p>
<p>4.10. Декоративное украшение оконных проемов третьего этажа</p>	 <p>Западный (уличный) фасад</p>	<p>Рамочные профилированные наличники.</p>

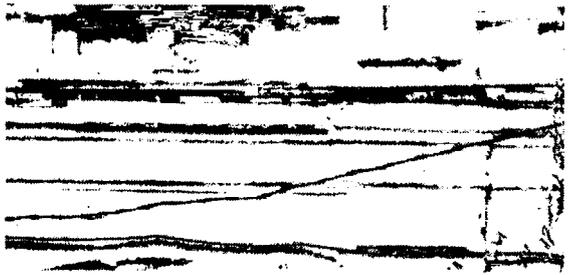
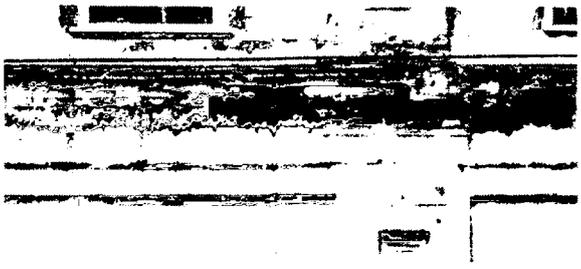
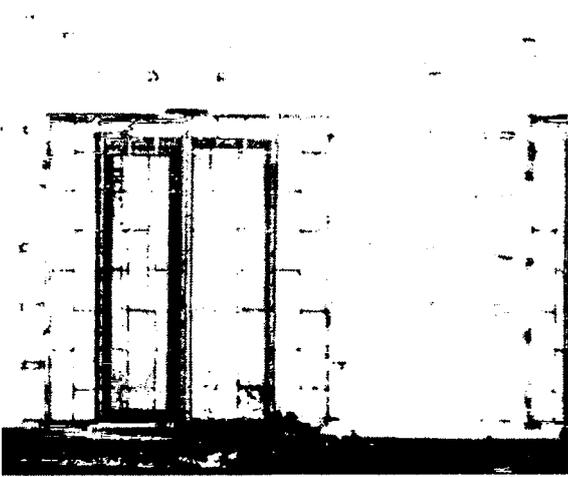
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.11.  Декоративное украшение оконных проемов второго этажа:</p> <p>А) Общий вид;  Б) Сандрик (фрагмент);  В) Завитки контрналичника;  Г) Подоконные тумбочки</p>	 <p>А)</p> <p>Б)</p> <p>В)</p> <p>Г)</p> <p>Западный (уличный) фасад</p>	<p>Рамочные наличники с контрналичниками и сандриками. Нижняя часть контрналичников выполнена в виде завитков. Сандрик украшен филенками и рядом зубчиков, завершен прямоугольным профилированным карнизом малого выноса. Подоконные карнизы прямоугольной формы. Под окнами – прямоугольные тумбочки с двумя прямоугольными нишами.</p>

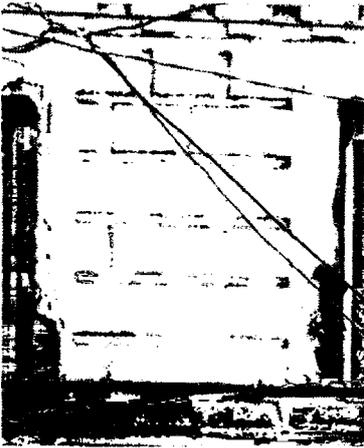
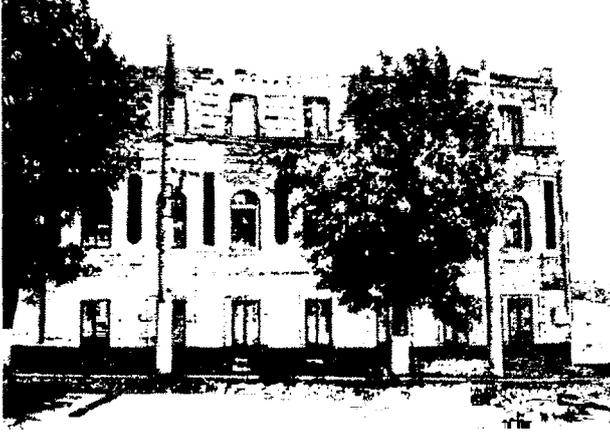
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
4.12. Ризалит	 <p data-bbox="587 882 1018 920">Западный (главный) фасад</p>	<p data-bbox="1150 322 1506 875">Слабо выступающий ризалит в три окна расположен по центру западного (главного) фасада. На первом этаже ограничен рустованными лопатками, на втором этаже – пилястрами. Третий этаж выделен более крупной рустовкой стены.</p>
4.13. Декоративное оформление межоконного пространства	 <p data-bbox="528 1794 1075 1877">Второй этаж западного (главного) фасада</p>	<p data-bbox="1150 1272 1506 1563">Простенки между окнами второго этажа украшены овальными панно в тянутом профиле со штукатуркой «под шубу».</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
4.14. Форма дверных проемов	 <p data-bbox="564 734 1043 779">Восточный (дворовый) фасад</p>	Дверной проем прямоугольной формы.
4.15. Пилястры	 <p data-bbox="587 1637 1019 1682">Западный (главный) фасад</p>	Прямоугольные пилястры имеют прямоугольную нишу с отделкой штукатуркой «под шубу». База пилястры выполнена в виде тумбочки с прямоугольной нишей и профилированным карнизом. Завершена пилястра капителью, повторяющей своим профилем междуэтажный карниз.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.16. Лопатки первого этажа:</p> <p>А) Восточный (дворовый) фасад</p> <p>Б) Западный (главный) фасад</p>	 <p>А) Б)</p> <p>По всему периметру</p>	<p>Лопатки прямоугольной формы декорированы рустом.</p>
<p>4.17. Лопатки второго этажа:</p> <p>А) Восточный (дворовый) фасад</p> <p>Б) Южный (торцевой) фасад</p>	 <p>А) Б)</p> <p>Восточный и южный фасады</p>	<p>Лопатки прямоугольной формы стилизованные под пилястры. Роль базы выполняет квадратный выступ с нишей. Основная плоскость лопатки декорирована прямоугольной нишей с филенками.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.18. Лопатки третьего этажа:</p> <p>А) Западный (главный) фасад</p> <p>Б) Восточный (дворовый) фасад</p> <p>В) Южный (торцевой) фасад</p>	 <p>А)</p> <p>Б) В) По всему периметру</p>	<p>А) Лопатки прямоугольной формы декорированы прямоугольной нишей с филёнками.</p>
<p>4.19. Подоконный пояс второго этажа</p>	 <p>По всему периметру</p>	<p>Широкий часто профилированный пояс с чередующимися нишками.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
4.20. Междуэтажный карниз	 <p data-bbox="507 555 1107 640">По всему периметру между первым и вторым этажами</p>	Широкий профилированный карниз малого выноса.
4.21. Междуэтажный карниз	 <p data-bbox="507 949 1107 1034">По всему периметру между вторым и третьим этажами</p>	Широкий профилированный карниз малого выноса, имитирующий антаблемент.
4.22. Венчающий карниз	 <p data-bbox="644 1344 979 1384">По всему периметру</p>	Венчающий профилированный карниз среднего выноса с зубчиками
4.23. Руст 1-го этажа	 <p data-bbox="590 1904 1027 1944">Западный (уличный) фасад</p>	Прямоугольная рустовка выполнена по штукатурке в шахматном порядке. Над оконными проемами – радиальное членение руста

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
4.24.Руст 3-го этажа	 <p data-bbox="584 721 1018 761">Западный (уличный) фасад</p>	Квадратная рустовка выполнена по штукатурке в шахматном порядке
1. Материал и характер обработки поверхности фасадных стен		
5.1 Материал и характер обработки поверхности фасадных стен (на период постройки - конец XIX века)	 <p data-bbox="651 1393 951 1433">Весь объем здания</p>	Оштукатурены и окрашены.
2. Колористическое решение фасадов		
6.1 Колористическое решение фасадов (на период постройки - конец XIX века)	 <p data-bbox="654 1998 954 2038">Весь объем здания</p>	Подлежит определению по итогам предреставрационных исследований.